

**ДОГОВОР**  
№ 75 /ОП-И/15

Днес, 18.09.....2015 г., в гр. София на основание чл. 14, ал.4, т.2 ЗОП между:

**1. МИНИСТЕРСТВО НА ВЪНШНИТЕ РАБОТИ**, гр. София, ул. "Александър Жендов" №2, БУЛСТАТ 000695228, представлявано от Красимир Божанов – за Главен секретар и Милка Петрова – Главен счетоводител, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

**2. „БММ” АД** със седалище и адрес: гр. София, район р-н Изгрев, ж.к. Изток, Фр. Ж. Кюри No 12, бл. 81, вх. В, ет. 1, ап. 24, ЕИК: 831663229, представлявано от Матей Матеев и Николай Маринов – управители, определен за изпълнител по Обособена позиция № 1: „Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване” след проведена обществена поръчка по реда на Глава осма „а” от Закона за обществените поръчки - публична покана с предмет: „Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на стационарни пожарогасителни инсталации с газообразни вещества, включващи и локални системи за пожароизвестяване в обекти на МВнР” № 9044978 (*уникален код на публичната покана в Портала за обществени поръчки*) наричано по-долу за краткост „ИЗПЪЛНИТЕЛ”, от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка, наричан по-долу за краткост „Договор”.

Страните се споразумяха за следното:

### **I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извършва срещу възнаграждение абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване, находящи се в:

- МВнР-ЦУ, ул. „Ал. Жендов” №2, III – ти етаж, „сървър” – стая 359;
- МВнР-ЦУ, ул. „Ал. Жендов” №2, III-ти етаж, „валутна каса”- стая 367;
- дом №8 на резиденция „Бояна” резервен визов център на МВнР,

съгласно оферта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ – техническо и ценово предложение и техническа спецификация, неразделна част от настоящия Договор.

(2) Обхватът на планово-профилактичните прегледи, част от абонаментно - сервизното следгаранционно поддържане е описан подробно в Техническата спецификация по Обособена позиция №1 и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

### **II. ЦЕНИ И ПЛАЩАНИЯ**

**Чл. 2. (1) Общата цена** за изпълнение на обществената поръчка е в размер на 37 000,00 (тридесет и седем хиляди) лева, без ДДС, формирана на база:

1. Годишна цена за извършване на услугата в размер на 36 000,00 (тридесет и шест хиляди) лева, без ДДС.

2. Месечна цена за извършване на услугата в размер на 3 000,00 (три хиляди) лева, без ДДС.

3. Доставка на резервни части (при необходимост) за нуждите на абонаментно - сервизното следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване в размер до 1000,00 /хиляда/ лева, без ДДС.

(2) В цената на абонамента са включени стойността на влаганите оригинални консумативи и спомагателни материали за технологични нужди, режимните разноски за използването на инструменти и труда при извършване на аварийни ремонти.

(3) Плащането на цената по чл.2, ал.1, т.1 се извършва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, на месечни вноски, след представяне на двустранен протокол /за МВНР, подписан от комисия, назначена от Възложителя/ за извършените видове работи и издадена фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 10 /десет/ дневен срок.

(4) При необходимост от извършване на ремонтни дейности резервните части, извън посочените в чл.2, ал.2 консумативи и материали, се заплащат допълнително от МВНР. Максималната сума за резервни части е в размер до 1000 /хиляда/ лева без ДДС. Всички вложени при изпълнението на ремонтните дейности резервни части, се заплащат съгласно действаща към момента официална ценова листа на производителя на материалите. За извършването на ремонтните дейности ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не начислява допълнително цена за труд.

(5) Плащанията по ал.4 се извършват в 10 /десет/ дневен срок след предоставяне на заявка и одобрена оферта от комисията по чл.4, ал.1, т.8, фактура и двустранно подписан протокол за извършената работа.

(6) Банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ е:

Банка: „Уни Кредит Булбанк“ АД

IBAN: BG25 UNCR 9660 1000 4912 10

BIC: BGUNCRSF

(7) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички последващи промени по ал. 6 в срок от 5 работни дни считано от момента на промяната. В случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

(8) Договорената цена е окончателна и не подлежи на актуализация за срока на настоящия договор.

### **III. СРОК НА ДОГОВОРА**

**Чл. 3.** Договорът се сключва за срок 1 /една/ година, считано от 01.10.2015г.

### **IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 4 (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава:



1. Да осигурява свободен достъп до инсталациите и системите на работната група на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в съответствие с вътрешния ред на обекта, а при необходимост и технически средства за достигане;

2. Да спазва изискванията за работа с инсталациите и системите, описани в инструкциите за работа;

3. Да записва евентуални отклонения от нормалната работа на инсталациите и системите, като включване на аларма, наличие на повреда и други и незабавно да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за последните. Резултатите от профилактичните прегледи и ремонти се описват в "Дневник за ПИИ и ПГИ" на съхранение у ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. При възникване на необходимост от извършване на каквито и да е било ремонтни дейности в помещенията, където са инсталациите и системите, при които е възможно да настъпи отделяне на прах, влага, пара, пушек, топлина и други случаи, които биха могли да доведат до автоматичното им задействане, да уведоми и да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ временно да изключи и консервира инсталациите и системите преди започване на описаните дейности;

5. Да не нарушава целостта на пломбите /лепенките/, поставени от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако поръчката е изпълнена според договорените условия;

6. Да уведомява писмено и по телефона ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при поява на повреда или неизправност в пожарогасителните инсталации и локални системи за пожароизвестяване;

7. Да контролира водене на „Дневник за експлоатация на системите“;

8. Да определи членове за приемо - предавателна комисия, която да подписва протоколите за извършените абонаментно - сервизни и планово - профилактични прегледи.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. Да прави рекламации при установяване на некачествена работа, която не е в съответствие с техническата спецификация и с техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да изпълнява в срок и без отклонения съответните дейности съгласно условията на настоящия договор, Техническата спецификация на обществената поръчка и Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

3. По всяко време да получава информация за хода на действията по изпълнение на договора;

4. Да извършва проверка във всеки момент от изпълнението на договора относно качество, количества, стадии на изпълнение, технически параметри, без това да пречи на оперативната дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:

1. Да изпълнява добросъвестно предмета на договора съгласно клаузите на настоящия договор и приложенията към него и най-добрата професионална практика;

2. Да поддържа пожарогасителните инсталации и локалните системи за пожароизвестяване в съответствие с техните технико експлоатационни предписания, съгласно БДС EN 15004-1;

3. Да осъществява профилактични прегледи на инсталациите и системите всеки месец и извършва при необходимост ремонтни дейности на инсталациите и системите в съответствие с всички изисквания на приложимите в Р. България нормативни документи и стандарти по опазване на околната среда;

4. Да извършва всички ремонтни дейности в рамките на 2 /два/ работни дни, а при нужда от доставка на резервни части още 2 /два/ работни дни след доставката;

5. Да води „Дневник за експлоатация на системите“ за техническото обслужване на инсталациите и системите, като всеки месец го представя за заверяване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

6. Да влага само оригинални консумативи и спомагателни материали за технологични нужди;

7. Да съгласува с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ датите за провеждане на профилактичните прегледи;

8. Да осигури:

- време за приемане на сигнал за повреда в работни дни – непрекъснато 24 часа/7 дни в седмицата и неработни дни - непрекъснато 24 часа/7 дни в седмицата.

- време за реакция на място на обекта в работни дни е 2 /два/ часа и в неработни дни е 6 /шест/ часа.

- денонощен телефон за връзка: 02/973 39 17, 02/973 38 96.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. Да получава уговореното възнаграждение съгласно условията на договора;

2. Да получава цената в размер на изпълнената и приета от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ част от услугата, когато по-нататъшното изпълнение се окаже невъзможно поради причини, за които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не отговарят.

## **V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл. 5.** Настоящият договорът се прекратява:

(1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 3;

2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;

3. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора – с 10-дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна;

4. При констатирани нередности – с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

5. С окончателното му изпълнение;

6. По реда на чл. 43, ал. 4 от Закона за обществените поръчки;



7. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. забави изпълнението на някое от задълженията си по договора с повече от 3 /три/ работни дни;

2. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;

3. не изпълни точно някое от задълженията си по договора.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно със 7-дневно предизвестие, без дължими неустойки и обезщетения и без необходимост от допълнителна обосновка. Прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

## VI. НЕУСТОЙКИ ПО ДОГОВОРА

**Чл. 6.** (1) В случай на виновно неизпълнение на задълженията на страните по настоящия договор, неизправната страна дължи на изправната неустойка в размер на 10 (десет) % върху стойността на Договора.

(2) При забавя или лошо изпълнение на задължението, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка в размер 0.5 % от стойността на услугата за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от нейната стойност.

(3) При виновно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по чл. 4, ал. 3, т. 8 от договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължи неустойка в размер на 10 % от месечната цена за извършване на услугата.

(4) При виновно прекратяване действието на договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, последният заплаща на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10% от стойността на договора.

## VII. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл. 7.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носи отговорност в случаите на неправилна експлоатация на системите, намеса в нормалната работа на системите от неоторизирани за целта лица, извършване на ремонтни и други видове работи без знанието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в случаите когато повредите са причинени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или трети лица, както и други действия, които не съответстват на инструкциите.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност за настъпили повреди в резултат на действия на неговите служители. В този случай разходите по възстановяването на нормалната работа на системите са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) При проверка на системите от контролните органи, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да уведоми ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това 3 /три/ работни дни предварително, като последният се задължава да осигури свой представител.

**Чл. 8.** Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска по изключение, при условията на чл. 43, ал. 2 от Закона за обществените поръчки.

**Чл. 9.** Всички съобщения, предизвестия и нареждания, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, са валидни, когато са изпратени по пощата (с обратна разписка), по факс, електронна поща или предадени чрез куриер срещу подпис на приемащата страна.

**Чл. 10.** Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

**Чл. 11.** Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

**Чл. 12.** За всички неуредени в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на действащото законодателство.

**Чл. 13.** Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в случаите по чл. 43, ал. 7 ЗОП.

Неразделна част от настоящия договор са:

1. Техническата спецификация – приложение № 1 към настоящия договор.
2. Ценово предложение – приложение № 2 към настоящия договор.
3. Техническо предложение за изпълнение на поръчката – приложение № 3 към настоящия договор.

Настоящият договор се сключи в два еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**

**КРАСИМИР БОЖАНОВ**

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД.

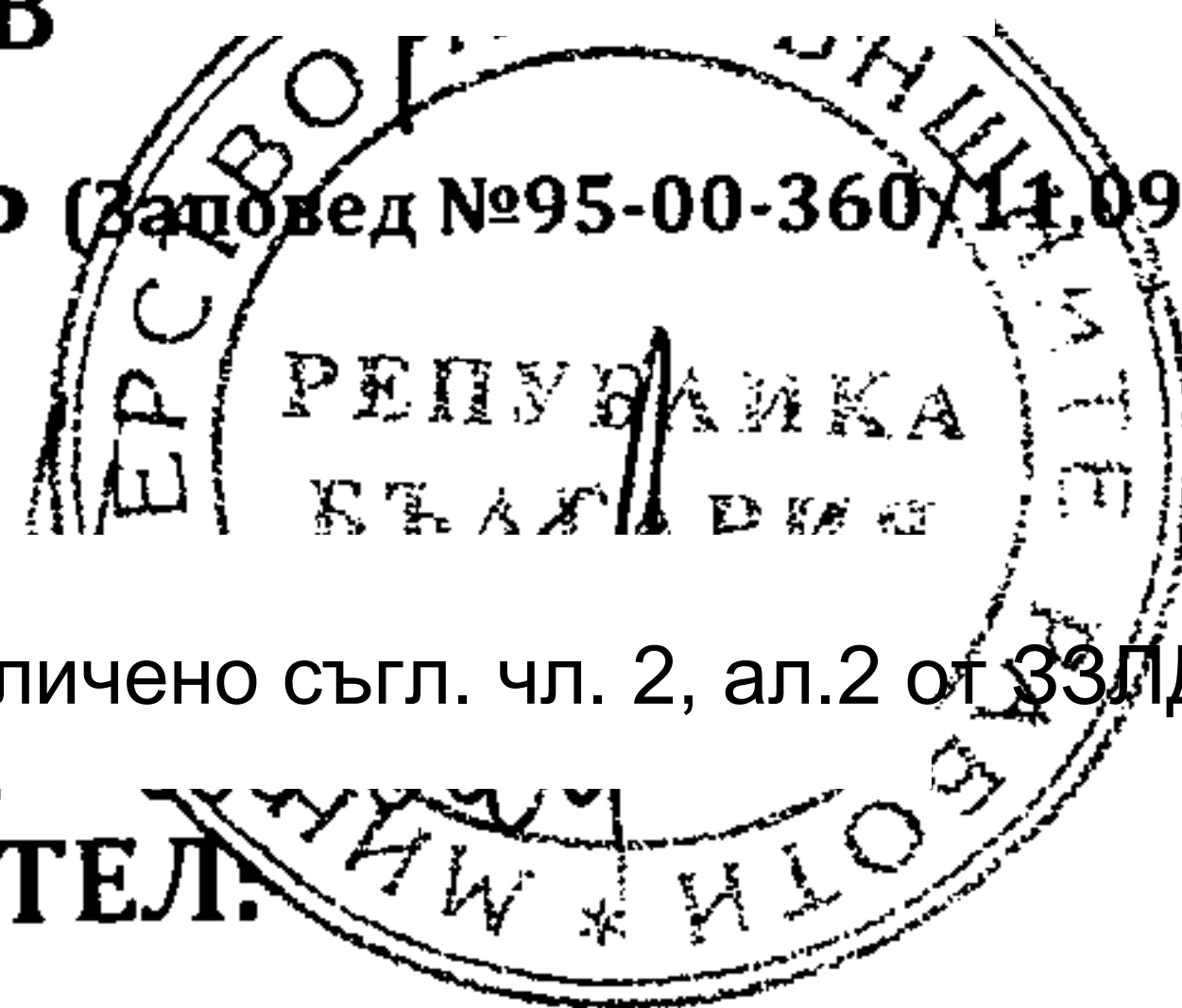
**ЗА ГЛАВЕН СЕКРЕТАР**

(Заповед №95-00-360/14.09.2015)

**МИЛКА ПЕТРОВА**

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД.

**ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ.**



**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД.

**МАТЕЙ МАТЕЕВ**

**УПРАВИТЕЛ:**

**НИКОЛАЙ МАРИНОВ**

**УПРАВИТЕЛ:** Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД.





## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка по реда на глава осма „а“ от ЗОП с предмет:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на стационарни пожарогасителни инсталации с газообразни вещества, включващи и локални системи за пожароизвестяване в обекти на МВнР“**

по Обособена позиция № 1:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване“**

Долуподписаният/те **Матей** Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД **МАТЕЕВ, ЕГН** Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД, в качеството си на Изпълнителен директор - представляващ „БММ“ АД, със седалище и адрес на управление: град София - 1113, област София, община Столична, район „Изгрев“, комплекс „Изток“, блок № 81, вход „В“, апартамент № 24, БУЛСТАТ / ЕИК № 831663229, Ви предлагам следните финансови условия, при които ще изпълня поръчката:

Общата цена за изпълнение на обществената поръчка е в размер на 37 000,00 (тридесет и седем хиляди) лева, без ДДС, формирана на база:

1. Годишна цена за извършване на услугата е в размер на 36 000,00 (тридесет и шест хиляди) лева, без ДДС.

2. Месечна цена за извършване на услугата е в размер на 3 000,00 (три хиляди) лева, без ДДС.

*В цената на абонамента са включени стойността на влаганите оригинални консумативи и спомагателни материали за технологични нужди, режийните разноски за използването на инструменти и труда при извършване на аварийни ремонти.*

3. Доставка на резервни части за нуждите на абонаментно - сервизното следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване в размер до 1 000,00 (хиляда) лева, без ДДС.

### **Забележки:**

1. Общата цена за изпълнение на поръчката се изчислява като сбор на стойностите посочени в точка 1 и точка 3.

*Петя Василева*  
*Сметката - 002*

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД

2. Ценовото предложение не следва да надвишава посочената в публичната покана прогнозна стойност за изпълнение на поръчката по Обособена позиция № 1, равняваща се на 37 000,00 (тридесет и седем хиляди) лева.

3. Всички цени следва да са различни от нула и да са закръглени до втория десетичен знак след запетаята.

4. При установена неточност / несъответствие / пропуск / аритметична грешка в изчисленията офертите няма да бъдат допуснати до оценяване.

5. Офертите на участници, чиито ценови предложения не отговарят на Забележки от 1 до 4 (включително) няма да бъдат допуснати до оценяване.

26.08.2015 година,  
град София

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД  
Подпис и печат: .....

**Матей МАТЕЕВ,**  
Изпълнителен директор на „БММ“ АД  
(изписват се длъжност, собствено и фамилно име)

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД



## ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

за участие в обществена поръчка по реда на глава осма „а“ от ЗОП с предмет:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на стационарни пожарогасителни инсталации с газообразни вещества, включващи и локални системи за пожароизвестяване в обекти на МВнР“**

по Обособена позиция № 1:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване“**

Долуподписаният/те **Матей** Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД **МАТЕЕВ, ЕГН** Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД, в качеството си на Изпълнителен директор - представляващ „БММ“ АД, със седалище и адрес на управление: град София - 1113, област София, община Столична, район „Изгрев“, комплекс „Изток“, блок № 81, вход „В“, апартамент № 24, БУЛСТАТ / ЕИК № 831663229, Ви предлагам следните финансови условия, при които ще изпълня поръчката:

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЛАВЕН СЕКРЕТАР,**

Заявявам, че желая да участвам в обществена поръчка по реда на глава осма „а“ от ЗОП при условията, обявени в публичната покана и приложенията към нея.

Предлагам както следва:

1. Срок за изпълнение на поръчката - 1 (една) година.
2. Заявявам, че ще изпълнявам всички дейности, подробно описани в Техническата спецификация (Приложение № 1). Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД
3. Декларирам, че при извършването на услугата ще влагам само оригинални резервни части (компоненти) на пожарогасителни системи с газообразни вещества, включващи локални системи за пожароизвестяване, съгласно изискванията на член 54 от Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване на съответствието на строителните продукти, в съответствие с изискванията на член 169 „а“ от ЗУТ. ✓
4. Времето за приемане на сигнал за повреда в работни дни е **непрекъснато (24 [h] / 7 [d]) (посочва се в минути/часове)** на телефонни номера **00 359 2 973 39 17 и 00 359 2 973 38 96.**

5. Времето за приемане на сигнал за повреда в неработни дни е **непрекъснато (24 [h] / 7 [d])** (посочва се в минути/часове) на телефонни номера **00 359 2 973 39 17** и **00 359 2 973 38 96**.

6. Реалното време за реакция, на място на обекта в работни дни е **до 2 (два) часа** (посочва се в минути/часове).

7. Реалното време за реакция, на място на обекта в неработни дни е **до 6 (шест) часа** (посочва се в минути/часове).

8. Да извършвам всички ремонти в рамките на **2 (два) работни дни**, а при нужда от доставка на резервни части в срок от **2 (два) работни дни** след доставката.

9. Заявявам, че се считам обвързан от условията, задълженията и отговорностите, поети с направеното от мен предложение и приложенията към него, представляващи негово съдържание, 90 (деветдесет) календарни дни от крайния срок за подаване на оферти.

10. Предлагам следната методика за абонаментно-сервизно поддържане, в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя, при спазвани изискванията в БДС EN 15004-1 „Стационарни пожарогасителни инсталации. Инсталации за гасене с газообразни вещества” :

#### **Приложения:**

1. Техническа спецификация;

2. Методики за абонаментно-сервизно поддържане, в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя, при спазвани изискванията в БДС EN 15004-1 „Стационарни пожарогасителни инсталации. Инсталации за гасене с газообразни вещества” за обектите намиращи се в:

2.1. **Министерство на външните работи, етаж 3, стая 359;**

2.2. **Министерство на външните работи, етаж 3, стая 367;**

2.3. **Резервен визов център, Дом № 8, Бояна,**

работещи с газообразен пожарогасителен агент **INERGEN**.

*(Попълва се от участника)*

26.08.2015 година,  
град София

Подпис и печат: ....

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от 33ЛД

**Матей МАТЕЕВ,**  
Изпълнителен директор на „БММ” АД  
(изписват се длъжност, собствено и фамилно име)

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от 33ЛД





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ВЪНШНИТЕ РАБОТИ

Приложение № 1

**ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**

за участие в обществена поръчка по реда на глава осма „а” от ЗОП с предмет:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на стационарни пожарогасителни инсталации с газообразни вещества, включващи и локални системи за пожароизвестяване в обекти на МВНР”**

по Обособена позиция № 1:

**„Абонаментно - сервизно следгаранционно поддържане на 3 (три) броя стационарни пожарогасителни инсталации с гасителен агент INERGEN, включващи и локални системи за пожароизвестяване”**

**I. Обекти:**

**ОБЕКТ:** МИНИСТЕРСТВО НА ВЪНШНИТЕ РАБОТИ, ЕТАЖ - 3, СТАЯ - 367

гр. София, ул. "Ал. Жендов" № 2  
Помещение "ВАЛУТНА КАСА"

**ПОДОБЕКТ:** ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ С INERGEN

**СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ОБОРУДВАНЕТО**

*Инсталация за автоматично пожарогасене с газ INERGEN  
тип "4-ND" на "TOTAL VALTER GmbH" - Германия*

*Система за пожароизвестяване  
К 2.01 - "ТАЙКО" - АНГЛИЯ*

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

№	Модел	ОПИСАНИЕ	Мярка	Брой
		<b>I. Електрическа част на ПГИ</b>		
1		Контролен панел К 2.01	бр.	1
2		Димооптичен детектор "ME-E-02/660"	бр.	1
3		Йонизационен детектор "ME-E-03/01"	бр.	1
4		Ръчен бутон за пуск на INERGEN	бр.	1
5		Алармена сирена "ME-E-05/660"	бр.	3
6		Мигаща лампа	бр.	2
7		Индикаторно табло	бр.	1

8		Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	бр.	1
9		Монтажна база за детектори "M600"	бр.	2
10		Акумулаторни батерии 12[V]/ 7[Ah]	бр.	2
<b>II. Механична част на ПГИ</b>				
1		Действаща бутилка с INERGEN (67 [l] 200[bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
2		Резервна бутилка с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
3		Дюза	бр.	1
4		Тръбна мрежа за пожарогасящия агент за ниско налягане - комплект	бр.	1
5		Манометър за контрол на налягането "DKE - 5"	бр.	1
6		Колекторна тръба - комплект с възвратен клапан и фитинги за високо налягане	бр.	1
7		Ръчно пусково устройство	бр.	1
8		Глава за освобождаване II	бр.	1
9		Блок за понижаване на налягането на пожарогасящия агент - комплект	бр.	1
10		Крепешна конструкция и модули - комплект	бр.	1

**ОБЕКТ:** МИНИСТЕРСТВО НА ВЪНШНИТЕ РАБОТИ, ЕТАЖ - 3, СТАЯ - 359

гр. София, ул. "Ал. Жендов" № 2  
Помещение "СЪРВЪР"

**ПОДОБЕКТ:** ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ С INERGEN

### **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ОБОРУДВАНЕТО**

**Инсталация за автоматично пожарогасене с газ INERGEN**

тип "4-HD" на "TOTAL VALTER GmbH" - Германия

**Система за пожароизвестяване**

К 2.01 - "ТАЙКО" - АНГЛИЯ

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

№	Модел	ОПИСАНИЕ	Мярка	Брой
<b>I. Електрическа част на ПГИ</b>				
1		Контролен панел К 2.01	бр.	1
2		Димооптичен детектор "ME-E-02/660"	бр.	4
3		Йонизационен детектор "ME-E-03/01"	бр.	4
4		Ръчен бутон за пуск на INERGEN	бр.	1
5		Алармена сирена "ME-E-05/660"	бр.	3
6		Мигаща лампа	бр.	2



7	Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	бр.	1
8	Индикаторно табло	бр.	1
9	Монтажна база за детектори "M600"	бр.	8
10	Позиционен индикатор	бр.	1
11	Допълнителен светодиоден позиционен индикатор на блокиращия механизъм	бр.	1
12	Акумулаторни батерии 12[V]/ 7[Ah]	бр.	2
<b>II. Механична част на ПГИ</b>			
1	Действаща батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (80 [I] 200[bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
2	Резервна батерия от 7 /седем/ броя бутилки с INERGEN (80 [I] 200[bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
3	Дюза	бр.	4
4	Ръчно пусково устройство	бр.	1
5	Глава за освобождаване II	бр.	1
6	Тръбна мрежа за пожарогасящия агент за ниско налягане - комплект	бр.	1
7	Пневматична пускова линия - комплект, в т.ч. автоматичен клапан за вентилиране	бр.	1
8	Блокиращ възел - комплект	бр.	1
9	Колекторна тръба комплект мрежа комплект с възвратни клапани и фитинги за високо налягане.	бр.	1
10	Манометър за контрол на налягането "DKE - 5"	бр.	7
11	Блок за понижаване на налягането на пожарогасящия агент - комплект	бр.	1
12	Крепешна конструкция и модули - комплект	бр.	1

Осигурена е блокировка и управление на климатичната система в случай на пожар

**ОБЕКТ:** МИНИСТЕРСТВО НА ВЪНШНИТЕ РАБОТИ, РЕЗЕРВЕН ВИЗОВ ЦЕНТЪР,  
ДОМ - 8, БОЯНА

гр. София, Резервен визов център - Бояна  
Помещение "СЪРВЪР"

**ПОДОБЕКТ:** ПОЖАРОГАСИТЕЛНА ИНСТАЛАЦИЯ С INERGEN

### **СПЕЦИФИКАЦИЯ НА ОБОРУДВАНЕТО**

**Инсталация за автоматично пожарогасене с газ INERGEN**  
тип "4-ND" на "TOTAL VALTER GmbH" - Германия

**Система за пожароизвестяване**  
К 2.01 - "ТАЙКО" - АНГЛИЯ

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

021

№	Модел	ОПИСАНИЕ	Мярка	Брой
		<b>Електрическа част на ПГИ</b>		
1		Контролен панел К 2.01	бр.	1
2		Димооптичен детектор "ME - E - 02/660"	бр.	18
3		Ръчен бутон за пуск на INERGEN	бр.	1
4		Ръчен бутон "стоп газ"	бр.	1
5		Модул МРК за откриване на дим във въздуховод	бр.	6
6		Монтажна база за детектори "М 600"	бр.	18
7		Алармена сирена	бр.	5
8		Индикаторно табло	бр.	1
9		Мигаща лампа	бр.	5
10		Допълнителен светодиоден позиционен индикатор за блокиращ клапан	бр.	1
11		Акумулаторни батерии 12 [V] / 4 [Ah] YUASSA	бр.	2
12		Вторичен индикатор	бр.	9
13		Позиционен индикатор	бр.	1
14		Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	бр.	1
15		Допълнителен захранващ блок 220 [V AC] / 24 [V DC], 3[A] комплект с релеен изходен блок - 4 изхода	бр.	1
16		Акумулаторни батерии 12 [V] / 7 [Ah] YUASSA	бр.	2
		<b>II. Механична част на ПГИ</b>		
1		Действаща батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
2		Резервна батерия от 7 /седем/ броя бутилки с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект, съгласно EN 15004-5	бр.	1
3		Манометър за контрол на налягането DKE - 5	бр.	7
4		Глава за освобождаване на пожарогасителния агент INERGEN	бр.	1
5		Колекторна тръба - комплект с възвратни клапани и фитинги за високо налягане	бр.	1
6		Блокиращ възел - комплект	бр.	1
7		Тръбна мрежа за пожарогасителния агент с ниско налягане - комплект	бр.	1
8		Блок за понижаване на налягането на пожарогасителния агент - комплект	бр.	1
9		Пневматична пускова линия - комплект, в т.ч. автоматичен клапан за вентилиране	бр.	1
10		Дюза	бр.	7
11		Крепешна конструкция и модули - комплект	бр.	1
12		Клапа за свръхналягане TROX ARK2	бр.	2

Заличено  
съгл. чл. 2,  
ал.2 от  
ЗЗЛД



В случай на пожар, автоматично се изключва климатичната система.  
Пуска се отново само ръчно!

## **II. Видове дейности по абонаментно - сервизно поддържане и извършване на планово-профилактични прегледи на пожарогасителна система с гасителен агент INERGEN, включително и локална система за пожароизвестяване.**

<b>№</b>	<b>Наименование на работите</b>
<b>ПОЖАРОГАСИТЕЛНА СИСТЕМА С INERGEN (ПГИ)</b>	
1.	Външен оглед на възлите на ПГИ: <ol style="list-style-type: none"><li>1) Проверка контролните уреди за налягане в бутилките ..... бутилки x ..... [L], напълнени с газ INERGEN ( работни и резервни) Показания на манометъра: Бутилка 1 ..... [bar]; Бутилка 2 ..... [bar]</li><li>2) Проверка гъвкави връзки</li><li>3) Проверка пускови глави</li><li>4) Проверка уреди за електронен контрол</li><li>5) Проверка сглобката на бутилката към вентилите</li><li>6) Проверка крепежни елементи на бутилката и тръбите</li><li>7) Проверка маркуча за високо налягане</li><li>8) Проверка дюзите за изпускане на гасителния агент, резби, отвори, замърсяване</li></ol>
2.	Проверка на блоковете за управление и работата на ПГИ в ръчен режим
3.	Проверка на блоковете за управление и работата на ПГИ в автоматичен режим
4.	Тест изправността и напрежението на линиите за активиране на ПГИ
5.	Тест работата на ПГИ в режим местно и дистанционно управление
6.	Тест работата на ПГИ в режим "Задържане на гасене" и тест на системата
7.	Проверка на изправността на изнесените сигнализатори за тревога - алармени звънци
8.	Проверка на изправността на изнесените сигнализатори за тревога - сирени с блиц лампи
9.	Тест на ПГИ в "Автоматичен" режим на активиране
10.	Тест на ПГИ в "Ръчен" режим на активиране
11.	Проверка на данните за работата на ПГИ
12.	Хардуерен тест на контролните устройства
13.	Проверка наличността и цялостта на указателните табели и инструкции
14.	Записване на резултатите от профилактиката в Дневника за състоянието на ПГИ

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

№	Наименование на работите
---	--------------------------

**Локална СИСТЕМА ЗА ПОЖАРОИЗВЕСТЯВАНЕ (ПИИ)**

1. Външен оглед на възлите на инсталацията
2. Външен оглед, профилактични и регулиращи работи на централата
3. Проверка на напрежението на линиите
4. Проверка в режим "ПОЖАР" от известителите
5. Проверка на линиите в режим "ТРЕВОГА"
6. Проверка на линиите в режим "ПОВРЕДА"
7. Проверка на линиите в режим "КЪСО СЪЕДИНЕНИЕ"
8. Проверка на изправността на изнесените светлинни сигнализатори
9. Проверка на изправността на изнесените акустични сигнализатори
10. Проверка на работата на уредбите в буферен режим
11. Проверка на работата на уредбите в режим аварийно захранване
12. Контрол на състоянието на предпазители
13. Контрол на напрежението на захранващите вериги
14. Почистване (при необходимост) на автоматичните пожароизвестители
15. Проверка на акумулаторните батерии под товар  
Показания: Батерия 1 ..... [V]; Батерия 3 ..... [V]
16. Проверка срока на годност на акумулаторните батерии  
Годни до: ..... година.
17. Проверка изправността на блокировките и управления на климатичната система при пожар.
18. Проверка наличността и цялостта на указателните табели и инструкции
19. Записване на резултатите от профилактиката в Дневника за състоянието на ПИИ

**Забележка:** Да се представи изготвена от участника Методика за абонаментно-сервизно поддържане, в съответствие с инструкциите за експлоатация на производителя, при спазвани изискванията в БДС EN 15004-1 „Стационарни пожарогасителни инсталации. Инсталации за гасене с газообразни вещества“, Част 1: „Проектиране монтиране и поддържане“ (ISO 14520-1:2006 с изменения).

26.08.2015 година,  
град София

Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД  
Подпис и печат: ...

**Матей МАТЕЕВ,**  
Изпълнителен директор на „БММ“ АД  
(изписват се длъжност, собствено и фамилно име)

024

6 / 6





Акционерно дружество "БММ", град София, Република България

MSS\_MFA

Версия 01

## МЕТОДИКА

за абонаментно обслужване на пожарогасителната система с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в стая 359 в сградата на Министерство на външните работи

Пожарогасителната система с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в стая 359 ("сървър") в сградата на Министерство на външните работи на улица "Александър Жендов" № 2 в град София е проектирана от специалисти на "БММ" АД през 2004 година. Проектът е съгласуван с Националната служба "Пожарна безопасност и защита на населението" в Министерство на вътрешните работи (писмо с регистрационен № ПО - ПС - 116 от 10.02.2004 година).

Системата е изградена от специалисти на "БММ" АД през 2004 година и е пусната в редовна експлоатация на 29.06.2004 година след успешно проведени 72 - часови проби и подписване на приемо - предавателен протокол от представители на Министерство на външните работи и "БММ" АД.


От 18.05.2006 година специалисти на "БММ" АД абонаментно поддържат пожарогасителната система.

При поемането на системата за следгаранционно техническо обслужване, тя включва:

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

№	наименование	брой
01	02	03
01.	Контролен панел "К2.01"	1 брой

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 1 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	


	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

01	02	03
02.	Димооптичен детектор "ME - E - 02 / 660"	4 броя
03.	Йонизационен детектор "ME - E - 03 / 01"	4 броя
04.	Ръчен пожароизвестяващ бутон	1 брой
05.	Алармена сирена "ME - E - 05 / 660"	3 броя
06.	Мигаща лампа "ксенонова"	2 броя
07.	Индикаторно табло	1 брой
08.	Позиционен индикатор	2 броя
09.	Допълнителен светодиоден позиционен индикатор на блокиращия клапан	1 брой
10.	Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	1 брой
11.	Действаща батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (80 [I] 200 [bar]) - комплект	1 брой
12.	Резервна батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (80 [I] 200 [bar]) - комплект	1 брой
13.	Дюза	4 броя
14.	Ръчно пусково устройство	1 брой
15.	Тръбна мрежа за пожарогасящия агент с ниско налягане - комплект	1 брой
16.	Пневматична пускова линия - комплект	1 брой
17.	Блокиращ клапан	1 брой

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 2 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	



	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

01	02	03
18.	Колектори и тръбна мрежа за пожарогасящия агент с високо налягане - комплект	1 брой
19.	Блок за понижаване на налягането на пожарогасящия агент - комплект	1 брой
20.	Крепезна конструкция и модули - комплект	1 брой

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 3 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	

027



## 01. ЕЖЕМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

**Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.**

**Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!**

01.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.


01.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

01.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 4 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД



	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)

01.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

01.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя йонизационни детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;

(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони).

01.08. Да се огледа зоната на гасене за:

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 5 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД



- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 01.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.
- 01.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 6 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	





## 02. ТРИМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

02.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

02.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

02.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 7 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	



(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)

02.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

02.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя йонизационни детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;

(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).

02.08. Да се огледа зоната на гасене за:

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 8 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	





- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

02.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

02.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS \ MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 9 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	



### 03. ШЕСТМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

#### Важно:

**Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.**

**Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!**

03.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

03.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

03.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

Заличено съгл. чл. 1  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS \ MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 10 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	





(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)

03.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

03.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя йонизационни детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;

(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).

Заличено съгл. чл. 1  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 11 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	



- 03.08. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [VDC] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 03.09. Да се огледа зоната на гасене за:
- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 03.10. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.
- 03.11. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.

Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!

Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 12 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	





#### 04. ГОДИШНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

##### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

04.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

04.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

04.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

04.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

04.05. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от резервната батерия бутилки с INERGEN (да се използва отделен манометър, който се монтира и демонтира към всяка една от резервните бутилки).

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 13 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	



- 04.06. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.  
(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)
- 04.07. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 04.08. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:
- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
  - Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
  - Да се тестват 2 (два) или повече броя йонизационни детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
  - Да се провери действието 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;  
(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)
  - Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
  - Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
  - Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ);

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 14 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	






- Да се провери работата на блокиращия възел и на допълнителния светодиолен индикатор за позицията на блокиращия клапан.
- 04.09. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [VDC] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 04.10. Да се провери работоспособността на димооптичните и йонизационните детектори (чрез точно отчитане на скоростта на реагиране на детекторите при пълно симулиране на пожар с използване на специализиран тестер).
- 04.11. Да се огледа зоната на гасене за:
- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 04.12. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.
- 04.13. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм**

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc	в сила от 01.01.2007	страница 15 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 359	

	<b>Акционерно дружество "БММ", град София, Република България</b>	<b>MSS_MFA</b>
		<b>Версия 01</b>

**(със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

<b>© Methods, 2007</b>	<b>местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS \MET_SUB_SER_MFA_R_359.doc</b>	<b>в сила от 01.01.2007</b>	<b>страница 16 от 16</b>
<b>Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.</b>		<b>обект: Министерство на външните работи - стая 359</b>	





Акционерно дружество "БММ", град София, Република България

MSS\_MFA

Версия 01

## МЕТОДИКА

за абонаментно обслужване на пожарогасителната система  
с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в стая 367  
в сградата на Министерство на външните работи

Пожарогасителната система с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в стая 367 ("валутна каса") в сградата на Министерство на външните работи на улица "Александър Жендов" № 2 в град София е проектирана от специалисти на "БММ" АД през 2004 година. Проектът е съгласуван с Националната служба "Пожарна безопасност и защита на населението" в Министерство на вътрешните работи (писмо с регистрационен № ПО - ПС - 116 от 10.02.2004 година).

Системата е изградена от специалисти на "БММ" АД през 2004 година и е пусната в редовна експлоатация на 29.06.2004 година след успешно проведени 72 - часови проби и подписване на приемо - предавателен протокол от представители на Министерство на външните работи и "БММ" АД.


Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

От 18.05.2006 година специалисти на "БММ" АД абонаментно поддържат пожарогасителната система.

При поемането на системата за следгаранционно техническо обслужване, тя включва:

№	наименование	брой
01	02	03
01.	Контролен панел "K2.01"	1 брой

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 1 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	

	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

01	02	03
02.	Димооптичен детектор "ME - E - 02 / 660"	1 брой
03.	Йонизационен детектор "ME - E - 03 / 01"	1 брой
04.	Ръчен пожароизвестяващ бутон	1 брой
05.	Алармена сирена "ME - E - 05 / 660"	3 броя
06.	Мигаща лампа "ксенонова"	2 броя
07.	Индикаторно табло	1 брой
08.	Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	1 брой
09.	Действаща бутилка с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект	1 брой
10.	Резервна бутилка с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект	1 брой
11.	Дюза	1 брой
12.	Ръчно пусково устройство	1 брой
13.	Тръбна мрежа за пожарогасящия агент с ниско налягане - комплект	1 брой
14.	Колектори и тръбна мрежа за пожарогасящия агент с високо налягане - комплект	1 брой
15.	Блок за понижаване на налягането на пожарогасящия агент - комплект	1 брой
16.	Крепевна конструкция и модули - комплект	1 брой

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 2 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	





## 01. ЕЖЕМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

01.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което е монтирана бутилката.

01.04. Да се прегледа и отчете показанието на манометъра на действащата бутилка с INERGEN.

01.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилката в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 3 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичната връзка между бутилката и манометъра. Ако се налага, да се подмени използвания "О" - пръстен с нов.)

01.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

01.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тества димооптичния детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тества йонизационния детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;

(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони).

01.08. Да се огледа зоната на гасене за:

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 4 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД





- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

01.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

01.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 5 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



## 02. ТРИМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

02.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което е монтирана бутилката.

02.04. Да се прегледа и отчете показанието на манометъра на действащата бутилка с INERGEN.

02.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилката в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 6 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	





(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичната връзка между бутилката и манометъра. Ако се налага, да се подмени използвания "О" - пръстен с нов.)

02.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

02.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тества димооптичният детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тества йонизационният детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;


(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).

02.08. Да се огледа зоната на гасене за:

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 7 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

02.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

02.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 8 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	





### 03. ШЕСТМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

#### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

03.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което е монтирана бутилката.

03.04. Да се прегледа и отчете показанието на манометъра на действащата бутилка с INERGEN.

03.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилката в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 9 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичната връзка между бутилката и манометъра. Ако се налага, да се подмени използвания "О" - пръстен с нов.)

03.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

03.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тества димооптичния детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се тества йонизационния детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;


(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 10 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

03.08. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [VDC] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

03.09. Да се огледа зоната на гасене за:

- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

03.10. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

03.11. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 11 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



#### 04. ГОДИШНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

**Важно:**

**Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.**

**Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!**

04.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

04.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

04.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

04.04. Да се прегледа и отчете показанието на манометъра на действащата бутилка с INERGEN.

04.05. Да се прегледа и отчете показанието на манометъра на резервната бутилка с INERGEN (да се използва отделен манометър, който се монтира и демонтира към резервната бутилка).

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \ METHODS \ MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 12 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	





- 04.06. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.  
(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичната връзка между бутилката и манометъра. Ако се налага, да се подмени използвания "О" - пръстен с нов.)
- 04.07. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 04.08. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:
- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
  - Да се тества димооптичният детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
  - Да се тества йонизационният детектор в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
  - Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;  
(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)
  - Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 1 (един) брой светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
  - Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \ METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 13 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).
- 04.09. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [VDC] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 04.10. Да се провери работоспособността на димооптичния и йонизационния детектори (чрез точно отчитане на скоростта на реагиране на детекторите при пълно симулиране на пожар с използване на специализиран тестер).
- 04.11. Да се огледа зоната на гасене за:
- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 04.12. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.
- 04.13. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

**Важно:**

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм**

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 14 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	





Акционерно дружество "БММ", град София, Република България

MSS\_MFA

Версия 01

(със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.

Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2007	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_367.doc	в сила от 01.01.2007	страница 15 от 15
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи - стая 367	



## МЕТОДИКА

за гаранционно и абонаментно обслужване на пожарогасителната система с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в Резервен визов център на Министерство на външните работи в Дом № 8 на Резиденция "Бояна" в град София

Пожарогасителната система с газообразния пожарогасителен агент INERGEN в Резервен визов център на Министерство на външните работи в Дом № 8 на Резиденция "Бояна" в град София е проектирана от специалисти на "БММ" АД през 2010 година. Проектът е съгласуван със Столичната Дирекция на вътрешните работи "Пожарна безопасност и спасяване" (Писмо с регистрационен № ОМ - 1239 от 06.08.2010 година).


Системата е изградена от специалисти на "БММ" АД през 2010 година в съответствие с Договора между "Билд Инженеринг В.В.Р." ООД и "БММ" АД от 19.07.2010 година и е пусната в редовна експлоатация на 17.08.2010 година след успешно проведени 72 - часови проби и подписване на приемо - предавателен протокол от представители на Министерство на външните работи, "Билд Инженеринг В.В.Р." ООД и "БММ" АД.

От 17.08.2010 година специалисти на "БММ" АД поддържат гаранционно пожарогасителната система.


При поемането на системата за гаранционно техническо обслужване, тя включва:

№	наименование	брой
01	02	03
01.	Контролен панел "К2.01"	1 брой

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 1 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	

  
Заличено съгл.  
чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД




	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

01	02	03
02.	Допълнителен захранващ блок 220 [V AC] / 24 [V DC], 3 [A], комплект с релеен изходен блок - 4 изхода	1 брой
03.	Акумулатор 12 [V] / 7 [Ah]	2 броя
04.	Акумулатор 12 [V] / 4 [Ah]	2 броя
05.	Димооптичен детектор "ME - E - 02 / 660"	18 броя
06.	Вторични индикатори	9 броя
07.	Ръчен пожароизвестителен бутон	1 брой
08.	Ръчен бутон "Стоп газ"	1 брой
09.	Алармена сирена	5 броя
10.	Мигаща лампа "ксенонова"	5 броя
11.	Индикаторно табло	1 брой
12.	Позиционен индикатор	1 брой
13.	Допълнителен светодиоден позиционен индикатор на блокиращия клапан	1 брой
14.	Електромеханичен пусков механизъм "SF - 2"	1 брой
15.	Действаща батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект	1 брой
16.	Резервна батерия от 7 (седем) броя бутилки с INERGEN (67 [l] 200 [bar]) - комплект	1 брой
17.	Дюза	7 броя

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 2 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	

	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

01	02	03
18.	Тръбна мрежа за пожарогасителния агент с ниско налягане - комплект	1 брой
19.	Пневматична пускова линия - комплект с блокиращ възел	1 брой
20.	Глава за освобождаване на пожарогасителния агент INERGEN	1 брой
21.	Колектори и тръбна мрежа за пожарогасителния агент с високо налягане - комплект	1 брой
22.	Блок за понижаване на налягането на пожарогасителния агент - комплект	1 брой
23.	Крепевна конструкция и модули - комплект	1 брой

Заличено съгл. чл. 2,  
ап.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.doc	в сила от 17.08.2010	страница 3 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	





## 01. ЕЖЕМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

Задължително трябва да се блокира работата на изхода за управление на климатичната инсталация и затварящите клапи към нея.

01.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

01.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

01.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \ METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.doc	в сила от 17.08.2010	страница 4 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



01.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)

01.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

01.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);

- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);

- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;

(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)

- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 3 (три) броя светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);


- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони).

01.08. Да се огледа зоната на гасене за:

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \ METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.doc	в сила от 17.08.2010	страница 5 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

01.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

01.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система:**

**Задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

**Задължително трябва да се деблокира работата на изхода за управление на климатичната инсталация и затварящите клапи към нея.**

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.docx	в сила от 17.08.2010	страница 6 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



## 02. ТРИМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.

Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!

Задължително трябва да се блокира работата на изхода за управление на климатичната инсталация и затварящите клапи към нея.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

02.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

02.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

02.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 7 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	





02.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "O" - пръстени с нови.)

02.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

02.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;  
(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 3 (три) броя светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ).

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

02.08. Да се огледа зоната на гасене за:

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 8 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
- липсващи, запушени или повредени дюзи;
- наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).

02.09. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.

02.10. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

**Важно:**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система:**

**Задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

**Задължително трябва да се деблокира работата на изхода за управление на климатичната инсталация и затварящите клапи към нея.**

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS \ MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.doc	в сила от 17.08.2010	страница 9 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	





### 03. ШЕСТМЕСЕЧНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

#### Важно:

**Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.**

**Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!**

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

03.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

03.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

03.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 10 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



- 03.05. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.  
(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "О" - пръстени с нови.)
- 03.06. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.
- 03.07. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:
- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
  - Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
  - Да се провери действието на 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;  
(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)
  - Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 3 (три) броя светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
  - Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);
  - Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ);
  - Да се тества работата на ръчния бутон "Стоп газ"

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 11 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	





- 03.08. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [V] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [V] / 4 [Ah], които са свързани последователно в допълнителния захранващ блок.
- 03.09. Да се провери работата на изхода, управляващ климатичната инсталация в зоната на пожарогасене и затварящите клапи към нея. Да се проведът реални проби.
- 03.10. Да се огледа зоната на гасене за:
- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 03.11. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасителната система.
- 03.12. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

Заличено съгл. чл. 2  
ал.2 от ЗЗЛД

**Важно:**

**След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.**

**Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!**

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 12 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



## 04. ГОДИШНИ ТЕСТОВЕ И ПРЕГЛЕДИ

### Важно:

**Задължително трябва да се демонтира и обезопаси електромеханичният пусков механизъм преди да започне техническото обслужване на пожарогасителната система.**

**Пожарогасителният агент може да бъде изпуснат неконтролируемо, ако това не се направи!**

04.01. Да се огледа външния вид на електрическата част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).

04.02. Да се огледа външния вид на механичната част на пожарогасителната система за откриване на евентуални видими несъответствия с проектираната система, за силно замърсяване, наличие на влага, различни течове и други.

Да се почистят отделните модули (при необходимост и по преценка на Ръководителя на обслужващия технически екип).


04.03. Да се измери и запише температурата на въздуха в помещението, в което са монтирани бутилките.

04.04. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от действащата батерия бутилки с INERGEN.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 13 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



	Акционерно дружество "БММ", град София, Република България	MSS_MFA
		Версия 01

04.05. Да се прегледат и отчетат показанията на 7 (седем) броя манометри от резервната батерия бутилки с INERGEN (да се използва отделен манометър, който се монтира и демонтира към всяка една от резервните бутилки).

04.06. Да се оцени налягането на газообразния пожарогасителен агент в бутилките в съответствие с графиката за промяна на налягането в зависимост от температурата на околната среда.

(При необходимост - да се направи "сапунена проба" и оцени състоянието на механичните връзки между отделните бутилки и съответните манометри. Ако се налага, да се подменят използваните "O" - пръстени с нови.)

04.07. Да се провери мрежовото електрическо захранване (чрез измерване с контролен уред), както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

04.08. Да се извършат електрически тестове на пожарогасителната система и провери правилното функциониране на контролния панел:

- Да се провери изправността на всички индикации на контролния панел (чрез предвидения от производителя бутон);
- Да се тестват 2 (два) или повече броя димооптични детектори от различни зони в автоматичен режим на работа на контролния панел на системата (със специализиран тестер);
- Да се провери действието 1 (един) брой електромеханичен пусков механизъм. Да се измери с хронометър и отчете времето на закъснение при задействане на електрическия пусков механизъм;  
(При нужда - да се коригира времето, в съответствие с инструкцията за работа с контролния панел.)
- Да се провери работата на 3 (три) броя звукови сигнални устройства и 3 (три) броя светлинно сигнално устройство (чрез преднамерено задействане на детектори от една и съща зона);
- Да се провери работата на 2 (два) броя звукови сигнални устройства и 2 (два) броя светлинни сигнални устройства (чрез преднамерено задействане на детектори от различни зони);

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 14 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	



- Да се тества 1 (един) брой ръчен пожароизвестителен бутон (със специализиран тестов ключ);
  - Да се тества работата на ръчния бутон "Стоп газ;
  - Да се провери работата на блокиращия възел и на допълнителния светодиоден индикатор за позицията на блокиращия клапан.
- 04.09. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [V] / 7 [Ah], които са свързани последователно, както и индикацията за наличие и сигнализация за повреда. Да се провери резервното електрическо захранване - батерия от 2 (два) броя акумулатори 12 [V] / 4 [Ah], които са свързани последователно в допълнителния захранващ блок.
- 04.10. Да се провери работата на изхода управляващ климатичната инсталация в зоната на пожарогасене и затварящите клапи към нея. Да се проведът реални проби.
- 04.11. Да се провери работоспособността на димооптичните (чрез точно отчитане на скоростта на реагиране на детекторите при пълно симулиране на пожар с използване на специализиран тестер).
- 04.12. Да се огледа зоната на гасене за:
- неприемливи отвори, оставени след ремонтни работи и реконструкции;
  - липсващи, запушени или повредени дюзи;
  - наличие на указателни табели за затваряне на вратите и да се провери работата на автоматичните механизми за затваряне на вратите (ако има монтирани).
- 04.13. Да се запишат резултатите от профилактичния преглед в Дневника за техническо обслужване на пожарогасящата система.
- 04.14. Да се запишат резултатите от техническото обслужване в протокола за извършване на профилактичния преглед.

Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS \ MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 15 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	





Акционерно дружество "БММ", град София, Република България

MSS\_MFA


Версия 01

**Важно:**

След като приключи техническото обслужване на пожарогасителната система, задължително трябва да се възстанови първоначалното състояние на електромеханичния пусков механизъм (със специален инструмент) и той да се монтира отново на съответното място.

Пожарогасителната система няма да изпълни своето предназначение, ако това не се направи!

  
Заличено съгл. чл. 2, ал.2 от ЗЗЛД

  
Заличено съгл. чл. 2,  
ал.2 от ЗЗЛД

© Methods, 2010	местоположение: BMM Plc. CD (TD) : \METHODS\MET_SUB_SER_MFA_R_RVC.dox	в сила от 17.08.2010	страница 16 от 16
Отговорността за използването само на валидни документи е на ползвателя. За съдействие се обръщайте към офиса на "БММ" АД.		обект: Министерство на външните работи	